



Oficialía Mayor



**ACTA SEGUNDA
EMISIÓN DE FALLO**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

LO 803008998 N16 2015

CORRESPONDIENTE A:

**CONSTRUCCIÓN INTEGRAL
DE LA CALLE JACINTO ROCHIN PINO**

UBICADA:

**ENTRE CALLE JUEZ ERNESTO ARAMBURO SAAVEDRA Y CALLE FRANCISCO
FISHER MAURINO, COLONIA EL ZACATAL, SAN JOSÉ DEL CABO, B.C.S.**

RECURSOS:

PROGRAMA HÁBITAT, EJERCICIO PRESUPUESTAL 2015.

NUM. OBRA:

030081ME008

1 DE SEPTIEMBRE DE 2015

ACTA SEGUNDA

LUGAR Y FECHA:

SALA DE JUNTAS DE LA OFICIALIA MAYOR, SITO BOULEVARD MIJARES 1413, COLONIA CENTRO, SAN JOSE DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DIA 1 DE SEPTIEMBRE DE 2015.

PARTICIPANTES:

LOS FUNCIONARIOS Y SERVIDORES PUBLICOS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA, SE REUNIERON EN PRESENCIA DEL ARQ. RAUL OCTAVIO RAMOS CISNEROS, REPRESENTANTE DEL CONVOCANTE C. EDILBERTO GRACIANO CHAVEZ, OFICIAL MAYOR DEL H. XI AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S., QUIEN EN USO DE LA VOZ DIO LA BIENVENIDA A LOS ASISTENTES PARA LLEVAR A EFECTO:

EMISIÓN DE FALLO

CORRESPONDIENTE A:

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LO 803008998 N16 2015

REFERENTE A LA OBRA DE:

CONSTRUCCIÓN INTEGRAL DE LA CALLE JACINTO ROCHIN PINO

UBICADA:

ENTRE CALLE JUEZ ERNESTO ARAMBURO SAAVEDRA Y CALLE FRANCISCO FISHER MAURINO, COLONIA EL ZACATAL, SAN JOSÉ DEL CABO, B.C.S.

RECURSOS:

PROGRAMA HÁBITAT, EJERCICIO PRESUPUESTAL 2015.

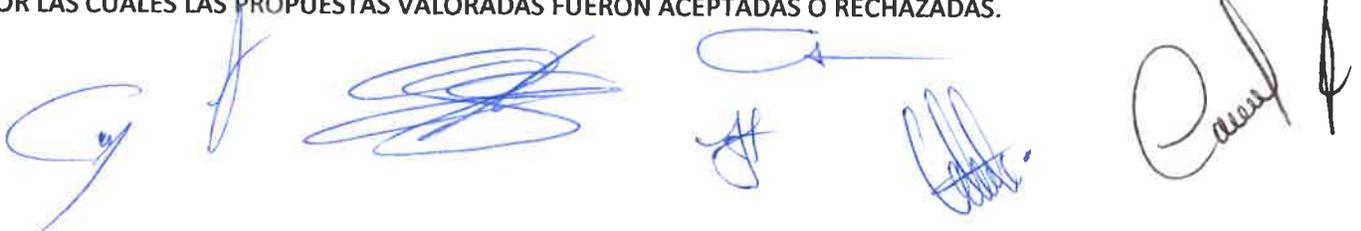
NÚMERO DE OBRA:

030081ME008

DESARROLLO DEL ACTO

LA CONVOCANTE INFORMA A LOS PARTICIPANTES, QUE EL PROCEDIMIENTO SE REALIZA CON LA APLICACIÓN DE LA NORMATIVIDAD FEDERAL, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 27 FRACCION I; 30 FRACCION I, 39 PENULTIMO PARRAFO, 39 BIS Y 40 SEGUNDO PARRAFO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ENCONTRANDO LAS FACULTADES DEL OFICIAL MAYOR PARA LA REALIZACIÓN DEL PROCEDIMIENTO LAS QUE LE OTORGA LA INSTRUCCIÓN DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. JOSE ANTONIO AGUNDEZ MONTAÑO MEDIANTE OFICIO PM/178/2011 DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2011, ATENDIENDO LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 131 FRACCION XVI DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR Y EN EL ARTICULO 44 FRACCION I DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL DE LOS CABOS, B.C.S.

A CONTINUACIÓN SE PROCEDIO A DAR LECTURA AL DICTAMEN TÉCNICO DONDE SE SUSTENTAN LAS CAUSAS POR LAS CUALES LAS PROPUESTAS VALORADAS FUERON ACEPTADAS O RECHAZADAS.



DICTAMEN TÉCNICO:

I. CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA.

Los criterios utilizados para la evaluación de las propuestas, son las establecidas en la Regla 10 de la Convocatoria de Licitación de Obra, la cual se deberá tener como reproducidos en este punto, como si a la letra se insertasen.

II. CRONOLOGÍA DEL PROCEDIMIENTO.

A continuación se indica una reseña cronológica de los actos del procedimiento licitatorio correspondiente a la Licitación Pública Nacional LO-803008998-N16-2015, celebrada en la ciudad de San José del Cabo, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur.

Acto	Fecha
Publicación de convocatoria	21 de Julio del 2015
Visita al sitio de realización de los trabajos	29 de Julio del 2015 a las 10:00 horas
Junta de Aclaraciones	29 de Julio del 2015 a las 12:00 horas
Acto de presentación y apertura de proposiciones	05 de Agosto del 2015 a las 10:00 horas
Fecha programada para el fallo de la Licitación	12 de Agosto del 2015 a las 10:30 horas
Fecha reprogramada para el fallo de la Licitación	31 de Agosto del 2015 a las 12:30 horas

III. RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS CUALES SE ACEPTAN O DESECHAN LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES.

III.1 Propuestas presentadas.

De conformidad con lo señalado en el artículo 37 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas se llevó a cabo el Acto de presentación y apertura de proposiciones, presentando proposición los licitantes que a continuación se indican:

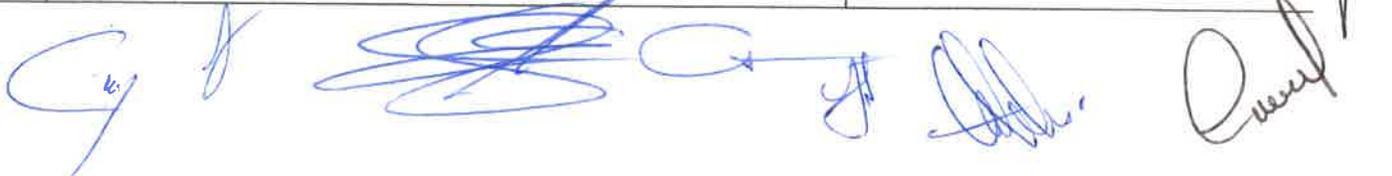
Licitantes	Importe Propuesto Sin I.V.A.
1 DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES MAR DE CORTEZ S.A DE C.V.	\$7'798,683.70
2 CONSTRUCTORA ROJA S.A. DE C.V.	\$8'891,834.76
3 ROSI CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	\$8'714,623.32
4 CONSTRUCTORA EYCO S.A. DE C.V.	\$7'714,623.32
5 CONSTRUCCIONES UNIDOS DEL NORTE DE AMERICA S. DE R.L. DE C.V.	\$7'772,697.45
6 INGENIERIA Y PROYECTOS DEL CABO S. DE R.L. DE C.V.	\$10'105,696.12
7 FERAND CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.	\$10'064,411.59

III.2- Análisis de las propuestas: (Evaluación Técnica-Económica)

Conforme a los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 63 de su Reglamento, la convocante a través del personal técnico procedió a realizar el análisis detallado de las propuestas técnicas aceptadas y emitió el resultado técnico y económico.

Propuestas Aceptadas

Licitantes	Importe Propuesto Sin I.V.A.
1 DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES MAR DE CORTEZ S.A DE C.V.	\$7'798,683.70



2	CONSTRUCCIONES UNIDOS DEL NORTE DE AMERICA S. DE R.L. DE C.V.	\$7'772,697.45
---	---	----------------

Propuestas Desechadas

ROSI CONSTRUCCIONES S.A. DE C. V.		
1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN		
DOCUMENTO 1 A Escrito de presentación de la proposición manifestando que se hace entrega en sobre cerrado debidamente identificado y que contiene el aspecto técnico y el aspecto económico conforme a la Convocatoria a la licitación.		CUMPLE
El "ANEXO LEGAL ÚNICO".		
DOCUMENTACIÓN DISTINTA		
DOCUMENTO 1 B Constancia de acreditación o documentación distinta a la propuesta Deberá contener los documentos que son precisados en el numeral 8.5 de la Convocatoria a la Licitación ó bien Constancia de Acreditación emitida por servidor público correspondiente.		CUMPLE
"ASPECTO TÉCNICO"		
2 MANIFESTACIONES		
DOCUMENTO 2A.1 Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de la obra y sus condiciones ambientales.		CUMPLE
DOCUMENTO 2A.2 Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer los términos de referencia, las especificaciones generales y particulares de la obra a realizar, así mismo a los términos y condiciones establecidas en la convocatoria a la licitación, sus anexos, modificaciones provenientes de la(s) junta(s) de aclaraciones.		CUMPLE
DOCUMENTO 2B Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad en la que señale que no se subcontrataran partes de la obra en congruencia con el numeral 1.6 de la Convocatoria a la Licitación.		CUMPLE
DOCUMENTO 2C Escrito en el que señale que conoce el contenido del Modelo de Contrato, sus condiciones y estar de acuerdo con el instrumento jurídico de referencia.		CUMPLE
3 CURRÍCULA, RELACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO, Y METODOLOGÍA		
DOCUMENTO 3A Currícula de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras, los que deberán tener experiencia en obras con características técnicas y magnitud similares a los que se licitan.		CUMPLE
DOCUMENTO 3B Relación y documentos que acrediten la experiencia mínima de tres años y capacidad técnica en obras similares con la identificación de las obras en vigor o realizadas por el licitante y su personal en los que sea comprobable su participación.		CUMPLE
DOCUMENTO 3C Relación y documentos que acrediten el historial de cumplimiento satisfactorio de contratos suscritos en la Administración Pública Federal, Estatal y/o Municipal.		CUMPLE
DOCUMENTO 3D Carta designación del representante técnico (Superintendente) del licitante en el sitio de la obra, Copia simple de la cédula profesional del representante técnico legible.		CUMPLE
DOCUMENTO 3E Relación la maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendados, con opción o sin opción a compra, ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se dispondrá de estos insumos en el sitio de los servicios conforme al programa presentado.		CUMPLE
Para toda la maquinaria y equipo enlistado, anexar copia de factura o documento que compruebe dicha propiedad, en caso de ser rentada la maquinaria y equipo anexar carta de compromiso expedida por la alguna empresa arrendadora, la cual se comprometerá en rentar la maquinaria y equipo la cantidad y tiempo necesario al concursante que participa en la licitación, la cual deberá estar sellada y firmada por el apoderado o representante legal de la arrendadora.		CUMPLE
DOCUMENTO 3F Descripción de la planeación integral del licitante propuesta para ejecutar eficientemente la obra, señalando el proceso constructivo, sistemas, tecnologías, procedimientos por utilizar, alternativas por analizar, mano de obra, materiales, maquinaria y equipo que intervendrán en la ejecución de los trabajos.		CUMPLE
4 DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA		
DOCUMENTO 4A Documentos que acrediten la capacidad financiera, los cuales deberán integrarse por copia simple de la declaración fiscal de los dos años anteriores 2013 y 2014 y/o presentar estados financieros dictaminados o no de los dos últimos ejercicios fiscales (2013 y 2014), acompañados de razones financieras básicas. (Anexar copia simple de la cedula profesional del contador que dictamina o elabora los estados financieros).		CUMPLE
"ASPECTO ECONÓMICO"		
5 ANÁLISIS Y RELACIONES		
DOCUMENTO 5A Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, donde se incluirán los materiales a utilizar con sus correspondientes consumos y costos, y de mano de obra, maquinaria y		NO CUMPLE

equipo de construcción con sus correspondientes rendimientos y costos.

Motivos. Una vez revisados los Análisis de los precios unitarios de los conceptos de trabajo que integran la totalidad de la propuesta, se determinaron las siguientes irregularidades:

1. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO URPR00000012, DEMOLICION DE LOSAS Y ELEMENTOPS DE CONCRETO; EL RENDIMIENTO QUE ESTÁ CONSIDERANDO ES BAJO.
2. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO URPA00000006, RENIVELACION DE POZOS DE VISITA; EL RENDIMIENTO QUE ESTÁ CONSIDERANDO ES BAJO.
3. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO URPA00000009, CONSTRUCCION DE DENTELLONES; NO ESTÁ CONSIDERANDO EL VIBRADO LO CUAL ES NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE ACUERDO A LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
4. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO URSE00000019, SUM. Y COL. DE PINTURA REFLECTIVA; NO ESTÁ CONSIDERANDO EL EQUIPO PINTA-RRAYAS LO CUAL ES NECESARIO DE ACUERDO ALO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
5. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO URELEC000135, BASE DE CONCRETO 35X35CM; NO DESGLOSA LA FABRICACIÓN DE LA BASE DE CONCRETO DE ACUERDO A LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
6. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO URPR0000122, REGISTRO DE CONCRETO ARMADO DE 40X40X60CMS; NO DESGLOSA LA FABRICACIÓN DEL REGISTRO DE ACUERDO EN LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
7. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO MURETE000002, CONSTRUCCION DE MURETE DE MEDICION; EL RENDIMIENTO DE LA MANO DE OBRA ES BAJO.
8. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO URELEC000067, SUM. Y COL. DE POSTE METALICO; NO CONSIDERA LA TORNILLERÍA LO CUAL ES NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE ACUERDO A LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
9. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO URELEC000047, SUM. Y COL. DE BRAZO METALICO; NO CONSIDERA LA TORNILLERÍA LO CUAL ES NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE ACUERDO A LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO ADEMÁS DE QUE LA MANO DE OBRA QUE CONSIDERA ES ELEVADA.
10. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO APSIVC0000018, SUM. Y COL. DE VALVULA TIPO COMPUERTA 3"; NO CONSIDERA EL EQUIPO NECESARIO CUAL ES NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE ACUERDO A LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
11. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO APIN00000009, INTERCONEXION A LA RED DE AGUA POTABLE; ÉL RENDIMIENTO QUE CONSIDERA EN LA RETROEXCAVADORA ES BAJO.
12. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO ALSIO0000002, SUM. Y COL. DE TUBERIA DE PVC SANITARIO DE 8"; NO CONSIDERA EL EQUIPO NECESARIO PARA LA PRUEBA HIDROSTÁTICA DE ACUERDO A LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.

Argumento. De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.2. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas respecto de las cuales se haya establecido expresamente en la convocatoria a la licitación pública que afectarían la solvencia de la proposición.

11.22. Cuando el equipo y maquinaria:

- a) Que la maquinaria y el equipo de construcción no sean los adecuados, necesarios y suficientes para ejecutar los trabajos objeto de la licitación pública, y que los datos no coincidan con el listado de maquinaria y equipo presentado por el licitante.
- b) Que las características y capacidad de la maquinaria y equipo de construcción considerados por el licitante no sean las adecuadas para desarrollar el trabajo en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que no sean congruentes con el procedimiento de construcción propuesto por el contratista o con las restricciones técnicas, cuando la dependencia o entidad fije un procedimiento.
- c) Que en la maquinaria y equipo de construcción, los rendimientos de éstos no sean considerados como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las características ambientales de la zona donde vayan a realizarse los trabajos.

11.23. Cuando los materiales:

- a) Que en el consumo del material por unidad de medida, determinado por el licitante para el concepto de trabajo en que



intervienen, no se consideren los desperdicios, mermas y, en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate.

- b) Que las características, especificaciones y calidad de los materiales y equipos de instalación permanente no sean las requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción establecidos en la convocatoria a la licitación pública.

11.24. De la mano de obra:

- a) Que el personal administrativo, técnico y de obra no sea el adecuado y ni suficiente para ejecutar los trabajos.
 b) Que los rendimientos considerados no se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con el procedimiento constructivo propuesto por el licitante, tomando en cuenta los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos.
 c) Que no se hayan considerado trabajadores de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

DOCUMENTO 5B Análisis, cálculo e integración del factor de salario real conforme al Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, anexando el tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de salarios en todas sus categorías, según su área geográfica.	CUMPLE
DOCUMENTO 5C Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.	CUMPLE
DOCUMENTO 5D Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y oficinas centrales.	CUMPLE
DOCUMENTO 5E Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento. Además de lo anterior, el licitante deberá incluir copia simple del índice utilizado para el cálculo.	CUMPLE
DOCUMENTO 5F Utilidad propuesta por el licitante.	CUMPLE
DOCUMENTO 5G Relación y análisis de los costos unitarios básicos o auxiliares de los materiales y del personal que se requiera para la ejecución de la obra.	CUMPLE
6 EXPLOSIÓN DE INSUMOS	
DOCUMENTO 6A Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por los materiales más significativos y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición, sus importes y su porcentaje de incidencia.	CUMPLE
7 CATÁLOGO DE CONCEPTOS	
DOCUMENTO 7A Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la proposición. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.	CUMPLE
DOCUMENTO 7B Resumen del importe por partida, subpartida y presupuesto total de los servicios indicando el impuesto al valor agregado y el monto total de la proposición.	CUMPLE
8 PROGRAMAS	
DOCUMENTO 8A Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, dividido en partidas y subpartidas, del total de los conceptos de trabajo, utilizando preferentemente diagramas de barras, o bien, redes de actividades con ruta crítica.	CUMPLE
DOCUMENTO 8B Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la mano de obra que se empleara para la realización de la obra.	CUMPLE
DOCUMENTO 8C Programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características.	CUMPLE
DOCUMENTO 8D Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales del utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargados de la dirección, administración y ejecución de la obra.	CUMPLE
DOCUMENTO 8E Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales de los materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades convencionales y	CUMPLE

volúmenes requeridos.

CONSTRUCTORA ROJA S.A. DE C.V.

1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN

DOCUMENTO 1 A Escrito de presentación de la proposición manifestando que se hace entrega en sobre cerrado debidamente identificado y que contiene el aspecto técnico y el aspecto económico conforme a la Convocatoria a la licitación.

CUMPLE

El "ANEXO LEGAL ÚNICO".

DOCUMENTACIÓN DISTINTA

DOCUMENTO 1 B Constancia de acreditación o documentación distinta a la propuesta Deberá contener los documentos que son precisados en el numeral 8.5 de la Convocatoria a la Licitación ó bien Constancia de Acreditación emitida por servidor público correspondiente.

CUMPLE

"ASPECTO TÉCNICO"

2 MANIFESTACIONES

DOCUMENTO 2A.1 Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de la obra y sus condiciones ambientales.

CUMPLE

DOCUMENTO 2A.2 Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer los términos de referencia, las especificaciones generales y particulares de la obra a realizar, así mismo a los términos y condiciones establecidas en la convocatoria a la licitación, sus anexos, modificaciones provenientes de la(s) junta(s) de aclaraciones.

CUMPLE

DOCUMENTO 2B Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad en la que señale que no se subcontrataran partes de la obra en congruencia con el numeral 1.6 de la Convocatoria a la Licitación.

CUMPLE

DOCUMENTO 2C Escrito en el que señale que conoce el contenido del Modelo de Contrato, sus condiciones y estar de acuerdo con el instrumento jurídico de referencia.

CUMPLE

3 CURRÍCULA, RELACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO, Y METODOLOGÍA

DOCUMENTO 3A Currícula de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras, los que deberán tener experiencia en obras con características técnicas y magnitud similares a los que se licitan.

CUMPLE

DOCUMENTO 3B Relación y documentos que acrediten la experiencia mínima de tres años y capacidad técnica en obras similares con la identificación de las obras en vigor o realizadas por el licitante y su personal en los que sea comprobable su participación.

CUMPLE

DOCUMENTO 3C Relación y documentos que acrediten el historial de cumplimiento satisfactorio de contratos suscritos en la Administración Pública Federal, Estatal y/o Municipal.

CUMPLE

DOCUMENTO 3D Carta designación del representante técnico (Superintendente) del licitante en el sitio de la obra, Copia simple de la cédula profesional del representante técnico legible.

CUMPLE

DOCUMENTO 3E Relación la maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendados, con opción o sin opción a compra, ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se dispondrá de estos insumos en el sitio de los servicios conforme al programa presentado.

Para toda la maquinaria y equipo enlistado, anexar copia de factura o documento que compruebe dicha propiedad, en caso de ser rentada la maquinaria y equipo anexar carta de compromiso expedida por la alguna empresa arrendadora, la cual se comprometerá en rentar la maquinaria y equipo la cantidad y tiempo necesario al concursante que participa en la licitación, la cual deberá estar sellada y firmada por el apoderado o representante legal de la arrendadora.

CUMPLE

DOCUMENTO 3F Descripción de la planeación integral del licitante propuesta para ejecutar eficientemente la obra, señalando el proceso constructivo, sistemas, tecnologías, procedimientos por utilizar, alternativas por analizar, mano de obra, materiales, maquinaria y equipo que intervendrán en la ejecución de los trabajos.

CUMPLE

4 DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA

DOCUMENTO 4A Documentos que acrediten la capacidad financiera, los cuales deberán integrarse por copia simple de la declaración fiscal de los dos años anteriores 2013 y 2014 y/o presentar estados financieros dictaminados o no de los dos últimos ejercicios fiscales (2013 y 2014), acompañados de razones financieras básicas. (Anexar copia simple de la cedula profesional del contador que dictamina o elabora los estados financieros).

CUMPLE

"ASPECTO ECONÓMICO"

5 ANÁLISIS Y RELACIONES

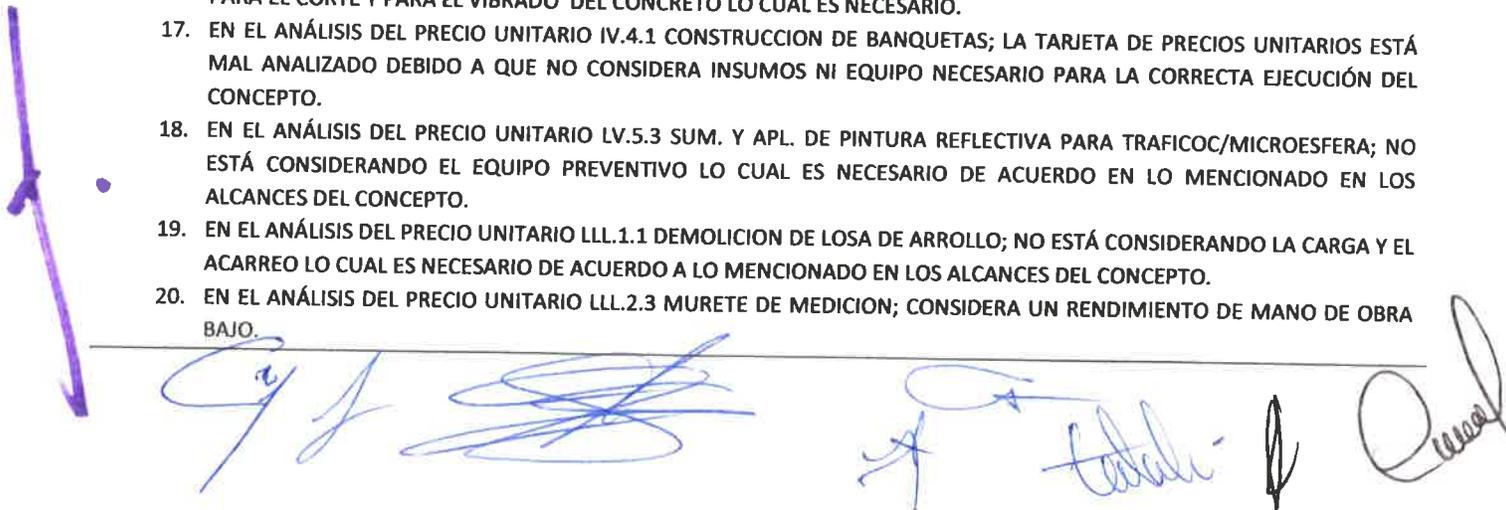
DOCUMENTO 5A Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, donde se incluirán los materiales a utilizar con sus correspondientes consumos y costos, y de mano de obra, maquinaria y equipo de construcción con sus correspondientes rendimientos y costos.

NO CUMPLE

Motivos. Una vez revisados los Análisis de los precios unitarios de los conceptos de trabajo que integran la totalidad de la propuesta,

se determinaron las siguientes irregularidades:

1. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO L.1.3 PLANTILLA DE 10CMS DE ESPESOR: ESTÁ CONSIDERANDO EL USO DE LA RETROEXCAVADORA LO CUAL NO ES NECESARIO.
2. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO L.2.1 SUM. Y COL. DE TUBERIA PVC HIDRA. DE 3" DE ESPESOR; NO ESTÁ CONSIDERANDO EL AGUA NI LA BOMBA PARA LA PRUEBA HIDROSTÁTICA DE ACUERDO A LO MENCIONADO CON LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
3. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO L.2.11 SUM Y COL. DE VALVULA DE 3" NO ESTÁ CONSIDERANDO EL AGUA NI LA BOMBA PARA LA PRUEBA HIDROSTÁTICA DE ACUERDO A LO MENCIONADO CON LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
4. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO L.2.12 SUM. Y COL. DE CRUZ DE PVC HIDRA. DE 3" DE ESPESOR; EL INSUMO QUE ESTÁ CONSIDERANDO ES INCORRECTO ADEMÁS DE QUE NO ESTÁ CONSIDERANDO EL AGUA NI LA BOMBA PARA LA PRUEBA HIDROSTÁTICA DE ACUERDO A LO MENCIONADO CON LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
5. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO L.4.2 INTERCONEXION A LA RED DE AGUA POTABLE; EL RENDIMIENTO DE LA MANO DE OBRA ESTÁ BAJO Y NO CONSIDERA EL AGUA NI EL EQUIPO PARA LAS PRUEBAS.
6. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO L.4.3 CONSTRUCCION DE ATRAQUES DE CONCRETO; EL RENDIMIENTO DE LA MANO DE OBRA ES BAJO ADEMÁS DE QUE EL CONCRETO QUE ESTÁ UTILIZANDO ES INCORRECTO DE ACUERDO A LO MENCIONADO A LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
7. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LL.1.4 PLANTILLA DE 10CMS DE ESPESOR: ESTÁ CONSIDERANDO EL USO DE LA RETROEXCAVADORA LO CUAL NO ES NECESARIO.
8. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO L.2.1 SUM. Y COL. DE TUBERIA PVC SAN. DE 8" DE ESPESOR; NO ESTÁ CONSIDERANDO EL AGUA NI EL EQUIPO PARA LA PRUEBA HIDROSTÁTICA DE ACUERDO A LO MENCIONADO CON LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
9. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LL.2.2 CONSTRUCCION DE POZO DE VISITA TIPO COMUN HASTA 1.75 M; CONSIDERA UN RENDIMIENTO DE MANO DE OBRA BAJO.
10. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.1.5 CONSTRUCCION DE BASE HIDRULICA; NO ESTÁ CONSIDERANDO LA MANO DE OBRA NECESARIA PARA EL PAPEO DE ACUERDO A LO MENCIONADO CON LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
11. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.1.6 DEMOLICION DE LOSAS Y ELEMENTOS DE CONCRETO; NO ESTÁ CONSIDERANDO LA CARGA NI EL ACARREO AL PRIMER KM DE ACUERDO A LO MENCIONADO CON LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
12. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.1.8 ESCARIFICACION Y CONFORMACION DE LA SUBRASANTE; NO ESTÁ CONSIDERANDO EL TRAZO Y NIVELACIÓN NECESARIO DE ACUERDO A LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO
13. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.1.9 RIEGO DE IMPREGNACION: NO ESTÁ CONSIDERANDO LA ARENA LO CUAL ES NECESARIO DE ACUERDO A LOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS DE OBRA.
14. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.1.10 RELLENO COMPACTADO PARA FORMAR CAPA SUBRASANTE; NO ESTÁ CONSIDERANDO LA MANO DE OBRA NECESARIA PARA EL PAPEO LO CUAL ES NECESARIA DE ACUERDO A LO MENCIONADO CON LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
15. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO 2.8 CONSTRUCCION DE TOPES EN AREAS DE PAVIMENTO; LA TARJETA DE PRECIOS UNITARIOS ESTÁ MAL ANALIZADO DEBIDO A QUE NO CONSIDERA INSUMOS NI EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO. —EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.2.8 SUM. Y COL. DE TUBERIA CONDUIT; NO ESTÁ CONSIDERANDO EL EQUIPO NECESARIO PARA LA COMPACTACIÓN NECESARIA DE ACUERDO EN LO MENCIONADO CON LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
16. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.3.1 CONSTRUCCION DE GUARNICIONES; NO ESTÁ CONSIDERANDO EL EQUIPO PARA EL CORTE Y PARA EL VIBRADO DEL CONCRETO LO CUAL ES NECESARIO.
17. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO IV.4.1 CONSTRUCCION DE BANQUETAS; LA TARJETA DE PRECIOS UNITARIOS ESTÁ MAL ANALIZADO DEBIDO A QUE NO CONSIDERA INSUMOS NI EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.
18. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.5.3 SUM. Y APL. DE PINTURA REFLECTIVA PARA TRAFICOC/MICROESFERA; NO ESTÁ CONSIDERANDO EL EQUIPO PREVENTIVO LO CUAL ES NECESARIO DE ACUERDO EN LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
19. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LLL.1.1 DEMOLICION DE LOSA DE ARROLLO; NO ESTÁ CONSIDERANDO LA CARGA Y EL ACARREO LO CUAL ES NECESARIO DE ACUERDO A LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
20. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LLL.2.3 MURETE DE MEDICION; CONSIDERA UN RENDIMIENTO DE MANO DE OBRA BAJO.



Handwritten signatures and a purple arrow pointing downwards.

21. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LLL.2.4 RECONSTRUCCION DE LOSA DE CONCRETO; CONSIDERA UN RENDIMIENTO DE MANO DE OBRA BAJO.
22. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LLL.3.2 SUM. Y COL. DE BRAZO DE TUBO METALICO; CONSIDERA UN RENDIMIENTO DE MANO DE OBRA BAJO.

Argumento. De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

- 11.2. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas respecto de las cuales se haya establecido expresamente en la convocatoria a la licitación pública que afectarían la solvencia de la proposición.
- 11.22. Cuando el equipo y maquinaria:
 - a) Que la maquinaria y el equipo de construcción no sean los adecuados, necesarios y suficientes para ejecutar los trabajos objeto de la licitación pública, y que los datos no coincidan con el listado de maquinaria y equipo presentado por el licitante.
 - b) Que las características y capacidad de la maquinaria y equipo de construcción considerados por el licitante no sean las adecuadas para desarrollar el trabajo en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que no sean congruentes con el procedimiento de construcción propuesto por el contratista o con las restricciones técnicas, cuando la dependencia o entidad fije un procedimiento.
 - c) Que en la maquinaria y equipo de construcción, los rendimientos de éstos no sean considerados como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las características ambientales de la zona donde vayan a realizarse los trabajos.
- 11.23. Cuando los materiales:
 - a) Que en el consumo del material por unidad de medida, determinado por el licitante para el concepto de trabajo en que intervienen, no se consideren los desperdicios, mermas y, en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate.
 - b) Que las características, especificaciones y calidad de los materiales y equipos de instalación permanente no sean las requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción establecidos en la convocatoria a la licitación pública.
- 11.24. De la mano de obra:
 - a) Que el personal administrativo, técnico y de obra no sea el adecuado y ni suficiente para ejecutar los trabajos.
 - b) Que los rendimientos considerados no se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con el procedimiento constructivo propuesto por el licitante, tomando en cuenta los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos.
 - c) Que no se hayan considerado trabajadores de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos.
- 11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

DOCUMENTO 5B Análisis, cálculo e integración del factor de salario real conforme al Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, anexando el tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diaria de ocho horas e integración de salarios en todas sus categorías, según su área geográfica.	CUMPLE
DOCUMENTO 5C Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.	CUMPLE
DOCUMENTO 5D Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y oficinas centrales.	CUMPLE
DOCUMENTO 5E Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento. Además de lo anterior, el licitante deberá incluir copia simple del índice utilizado para el cálculo.	CUMPLE
DOCUMENTO 5F Utilidad propuesta por el licitante.	CUMPLE

DOCUMENTO 5G Relación y análisis de los costos unitarios básicos o auxiliares de los materiales y del personal que se requiera para la ejecución de la obra.	CUMPLE
6 EXPLOSIÓN DE INSUMOS	
DOCUMENTO 6A Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por los materiales más significativos y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición, sus importes y su porcentaje de incidencia.	CUMPLE
7 CATÁLOGO DE CONCEPTOS	
DOCUMENTO 7A Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la proposición. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.	CUMPLE
DOCUMENTO 7B Resumen del importe por partida, subpartida y presupuesto total de los servicios indicando el impuesto al valor agregado y el monto total de la proposición.	CUMPLE
8 PROGRAMAS	
DOCUMENTO 8A Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, dividido en partidas y subpartidas, del total de los conceptos de trabajo, utilizando preferentemente diagramas de barras, o bien, redes de actividades con ruta crítica.	CUMPLE
DOCUMENTO 8B Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la mano de obra que se empleara para la realización de la obra.	CUMPLE
DOCUMENTO 8C Programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características.	CUMPLE
DOCUMENTO 8D Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales del utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargados de la dirección, administración y ejecución de la obra.	CUMPLE
DOCUMENTO 8E Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales de los materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos.	CUMPLE

CONSTRUCTORA EYCO S.A. DE C.V.

1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN

DOCUMENTO 1 A Escrito de presentación de la proposición manifestando que se hace entrega en sobre cerrado debidamente identificado y que contiene el aspecto técnico y el aspecto económico conforme a la Convocatoria a la licitación.	CUMPLE
--	--------

El "ANEXO LEGAL ÚNICO".

DOCUMENTACIÓN DISTINTA

DOCUMENTO 1 B Constancia de acreditación o documentación distinta a la propuesta Deberá contener los documentos que son precisados en el numeral 8.5 de la Convocatoria a la Licitación ó bien Constancia de Acreditación emitida por servidor público correspondiente.	CUMPLE
--	--------

"ASPECTO TÉCNICO"

2 MANIFESTACIONES

DOCUMENTO 2A.1 Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de la obra y sus condiciones ambientales.	CUMPLE
DOCUMENTO 2A.2 Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer los términos de referencia, las especificaciones generales y particulares de la obra a realizar, así mismo a los términos y condiciones establecidas en la convocatoria a la licitación, sus anexos, modificaciones provenientes de la(s) junta(s) de aclaraciones.	CUMPLE
DOCUMENTO 2B Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad en la que señale que no se subcontrataran partes de la obra en congruencia con el numeral 1.6 de la Convocatoria a la Licitación.	CUMPLE
DOCUMENTO 2C Escrito en el que señale que conoce el contenido del Modelo de Contrato, sus condiciones y estar de acuerdo con el instrumento jurídico de referencia.	CUMPLE

3 CURRÍCULA, RELACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO, Y METODOLOGÍA

DOCUMENTO 3A Currícula de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras, los que deberán tener experiencia en obras con características técnicas y magnitud similares a los que se licitan.	CUMPLE
DOCUMENTO 3B Relación y documentos que acrediten la experiencia mínima de tres años y capacidad técnica en obras similares con la identificación de las obras en vigor o realizadas por el licitante y su personal en los que sea comprobable su participación.	CUMPLE

DOCUMENTO 3C Relación y documentos que acrediten el historial de cumplimiento satisfactorio de contratos suscritos en la Administración Pública Federal, Estatal y/o Municipal.	CUMPLI
DOCUMENTO 3D Carta designación del representante técnico (Superintendente) del licitante en el sitio de la obra, Copia simple de la cédula profesional del representante técnico legible.	CUMPLE
DOCUMENTO 3E Relación la maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendados, con opción o sin opción a compra, ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se dispondrá de estos insumos en el sitio de los servicios conforme al programa presentado. Para toda la maquinaria y equipo enlistado, anexar copia de factura o documento que compruebe dicha propiedad, en caso de ser rentada la maquinaria y equipo anexar carta de compromiso expedida por la alguna empresa arrendadora, la cual se comprometerá en rentar la maquinaria y equipo la cantidad y tiempo necesario al concursante que participa en la licitación, la cual deberá estar sellada y firmada por el apoderado o representante legal de la arrendadora.	CUMPLE
DOCUMENTO 3F Descripción de la planeación integral del licitante propuesta para ejecutar eficientemente la obra, señalando el proceso constructivo, sistemas, tecnologías, procedimientos por utilizar, alternativas por analizar, mano de obra, materiales, maquinaria y equipo que intervendrán en la ejecución de los trabajos.	CUMPLE
4 DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA	
DOCUMENTO 4A Documentos que acrediten la capacidad financiera, los cuales deberán integrarse por copia simple de la declaración fiscal de los dos años anteriores 2013 y 2014 y/o presentar estados financieros dictaminados o no de los dos últimos ejercicios fiscales (2013 y 2014), acompañados de razones financieras básicas. (Anexar copia simple de la cedula profesional del contador que dictamina o elabora los estados financieros).	CUMPLE
"ASPECTO ECONÓMICO"	
5 ANÁLISIS Y RELACIONES	
DOCUMENTO 5A Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, donde se incluirán los materiales a utilizar con sus correspondientes consumos y costos, y de mano de obra, maquinaria y equipo de construcción con sus correspondientes rendimientos y costos.	NO CUMPLE

Motivos. Una vez revisados los Análisis de los precios unitarios de los conceptos de trabajo que integran la totalidad de la propuesta, se determinaron las siguientes irregularidades:

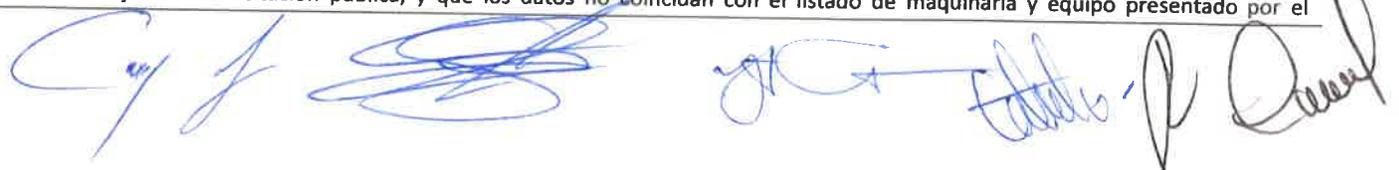
1. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO L.1.3, PLANTILLA DE 10CMS DE ESPESOR; LA MANO DE OBRA ES ELEVADA DE ACUERDO ALOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS DE OBRA.
2. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO L.1.4 ACOSTILLADO Y RELLENO COMPACTADO, LA MANO DE OBRA ES ELEVADA DE ACUERDO ALOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS DE OBRA.
3. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO L.3.1 TOMA DOMICILIARIA DE 1/2PULG; EL RENDIMIENTO DE LA MANO DE OBRA QUE CONSIDERA ES BAJO.
4. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LL.1.3, PLANTILLA DE 10CMS DE ESPESOR; LA MANO DE OBRA ES ELEVADA DE ACUERDO ALOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS DE OBRA.
5. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LL.1.4 ACOSTILLADO Y RELLENO COMPACTADO; LA MANO DE OBRA ES ELEVADA DE ACUERDO ALOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS DE OBRA.
6. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.2.3 RENIVELACION DE POZOS DE VISITA; LOS RENDIMIENTOS DE LA MANO DE OBRA Y LA MAQUINARIA SON BAJOS.
7. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.2.4 CAJA DE VALVULAS; LOS RENDIMIENTOS DE LA MANO DE OBRA Y LA MAQUINARIA SON BAJOS.
8. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.2.8 CONSTRUCCION DE TOPES; NO ESTÁ CONSIDERANDO EL EQUIPO PARA HACER LOS CORTES LO CUAL ES NECESARIO DE ACUERDO A LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.
9. EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO LV.2.9 SUM. Y COL. DE TUBERIA CUNDUIT DE 1 ½"; NO CONSIDERA EL PEGAMENTO NI ELPRIMER PARA PVC DE ACUERDO EN LO MENCIONADO EN LOS ALCANCES DEL CONCEPTO.

Argumento. De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.2. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas respecto de las cuales se haya establecido expresamente en la convocatoria a la licitación pública que afectarían la solvencia de la proposición.

11.22. Cuando el equipo y maquinaria:

- a) Que la maquinaria y el equipo de construcción no sean los adecuados, necesarios y suficientes para ejecutar los trabajos objeto de la licitación pública, y que los datos no coincidan con el listado de maquinaria y equipo presentado por el



licitante.

- b) Que las características y capacidad de la maquinaria y equipo de construcción considerados por el licitante no sean las adecuadas para desarrollar el trabajo en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que no sean congruentes con el procedimiento de construcción propuesto por el contratista o con las restricciones técnicas, cuando la dependencia o entidad fije un procedimiento.
- c) Que en la maquinaria y equipo de construcción, los rendimientos de éstos no sean considerados como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las características ambientales de la zona donde vayan a realizarse los trabajos.

11.23. Cuando los materiales:

- a) Que en el consumo del material por unidad de medida, determinado por el licitante para el concepto de trabajo en que intervienen, no se consideren los desperdicios, mermas y, en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate.
- b) Que las características, especificaciones y calidad de los materiales y equipos de instalación permanente no sean las requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción establecidos en la convocatoria a la licitación pública.

11.24. De la mano de obra:

- a) Que el personal administrativo, técnico y de obra no sea el adecuado y ni suficiente para ejecutar los trabajos.
- b) Que los rendimientos considerados no se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con el procedimiento constructivo propuesto por el licitante, tomando en cuenta los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos.
- c) Que no se hayan considerado trabajadores de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

DOCUMENTO 5B Análisis, cálculo e Integración del factor de salario real conforme al Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, anexando el tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de salarios en todas sus categorías, según su área geográfica.	CUMPLE
DOCUMENTO 5C Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.	CUMPLE
DOCUMENTO 5D Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y oficinas centrales.	CUMPLE
DOCUMENTO 5E Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento. Además de lo anterior, el licitante deberá incluir copia simple del índice utilizado para el cálculo.	CUMPLE
DOCUMENTO 5F Utilidad propuesta por el licitante.	CUMPLE
DOCUMENTO 5G Relación y análisis de los costos unitarios básicos o auxiliares de los materiales y del personal que se requiera para la ejecución de la obra.	CUMPLE
6 EXPLOSIÓN DE INSUMOS	
DOCUMENTO 6A Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por los materiales más significativos y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición, sus importes y su porcentaje de incidencia.	CUMPLE
7 CATÁLOGO DE CONCEPTOS	
DOCUMENTO 7A Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la proposición. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.	CUMPLE
DOCUMENTO 7B Resumen del importe por partida, subpartida y presupuesto total de los servicios indicando el impuesto al valor agregado y el monto total de la proposición.	CUMPLE
8 PROGRAMAS	
DOCUMENTO 8A Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones,	CUMPLE

calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, dividido en partidas y subpartidas, del total de los conceptos de trabajo, utilizando preferentemente diagramas de barras, o bien, redes de actividades con ruta crítica.	
DOCUMENTO 8B Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la mano de obra que se empleara para la realización de la obra.	CUMPLE
DOCUMENTO 8C Programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características.	CUMPLE
DOCUMENTO 8D Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales del utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargados de la dirección, administración y ejecución de la obra.	CUMPLE
DOCUMENTO 8E Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales de los materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos.	CUMPLE

INGENIERIA Y PROYECTOS DEL CABO S. DE R.L. DE C.V.
1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN

DOCUMENTO 1 A Escrito de presentación de la proposición manifestando que se hace entrega en sobre cerrado debidamente identificado y que contiene el aspecto técnico y el aspecto económico conforme a la Convocatoria a la licitación.	CUMPLE
--	--------

El "ANEXO LEGAL ÚNICO".
DOCUMENTACIÓN DISTINTA

DOCUMENTO 1 B Constancia de acreditación o documentación distinta a la propuesta Deberá contener los documentos que son precisados en el numeral 8.5 de la Convocatoria a la Licitación ó bien Constancia de Acreditación emitida por servidor público correspondiente.	CUMPLE
--	--------

"ASPECTO TÉCNICO"
2 MANIFESTACIONES

DOCUMENTO 2A.1 Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de la obra y sus condiciones ambientales.	CUMPLE
DOCUMENTO 2A.2 Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer los términos de referencia, las especificaciones generales y particulares de la obra a realizar, así mismo a los términos y condiciones establecidas en la convocatoria a la licitación, sus anexos, modificaciones provenientes de la(s) junta(s) de aclaraciones.	CUMPLE
DOCUMENTO 2B Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad en la que señale que no se subcontrataran partes de la obra en congruencia con el numeral 1.6 de la Convocatoria a la Licitación.	CUMPLE
DOCUMENTO 2C Escrito en el que señale que conoce el contenido del Modelo de Contrato, sus condiciones y estar de acuerdo con el instrumento jurídico de referencia.	CUMPLE

3 CURRÍCULA, RELACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO, Y METODOLOGÍA

DOCUMENTO 3A Currícula de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras, los que deberán tener experiencia en obras con características técnicas y magnitud similares a los que se licitan.	CUMPLE
DOCUMENTO 3B Relación y documentos que acrediten la experiencia mínima de tres años y capacidad técnica en obras similares con la identificación de las obras en vigor o realizadas por el licitante y su personal en los que sea comprobable su participación.	CUMPLE
DOCUMENTO 3C Relación y documentos que acrediten el historial de cumplimiento satisfactorio de contratos suscritos en la Administración Pública Federal, Estatal y/o Municipal.	CUMPLE
DOCUMENTO 3D Carta designación del representante técnico (Superintendente) del licitante en el sitio de la obra, Copia simple de la cédula profesional del representante técnico legible.	CUMPLE
DOCUMENTO 3E Relación la maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendados, con opción o sin opción a compra, ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se dispondrá de estos insumos en el sitio de los servicios conforme al programa presentado.	
Para toda la maquinaria y equipo enlistado, anexar copia de factura o documento que compruebe dicha propiedad, en caso de ser rentada la maquinaria y equipo anexar carta de compromiso expedida por la alguna empresa arrendadora, la cual se comprometerá en rentar la maquinaria y equipo la cantidad y tiempo necesario al concursante que participa en la licitación, la cual deberá estar sellada y firmada por el apoderado o representante legal de la arrendadora.	CUMPLE

DOCUMENTO 3F Descripción de la planeación integral del licitante propuesta para ejecutar eficientemente la obra, señalando el proceso constructivo, sistemas, tecnologías, procedimientos por utilizar, alternativas por analizar, mano de obra, materiales, maquinaria y equipo que intervendrán en la ejecución de los trabajos.	CUMPLE
---	--------

4 DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA

DOCUMENTO 4A Documentos que acrediten la capacidad financiera, los cuales deberán integrarse por copia simple de la declaración fiscal de los dos años anteriores 2013 y 2014 y/o presentar estados financieros dictaminados o no de los dos últimos ejercicios fiscales (2013 y 2014), acompañados de razones financieras básicas. (Anexar copia simple de la cedula profesional del contador que dictamina o elabora los estados financieros).	CUMPLE
---	--------

"ASPECTO ECONÓMICO"

5 ANÁLISIS Y RELACIONES

DOCUMENTO 5A Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, donde se incluirán los materiales a utilizar con sus correspondientes consumos y costos, y de mano de obra, maquinaria y equipo de construcción con sus correspondientes rendimientos y costos.	NO CUMPLE
--	-----------

Motivos. Una vez revisados los Análisis de los precios unitarios de los conceptos de trabajo que integran la totalidad de la propuesta, se determinaron las siguientes irregularidades:

1. EL ANALISIS JR1.3 CORTE Y DESCABCE DE POZO DE VISITA EL BASICO UTILIZADO CIMRA EN CIMENTACION ES BAJO EL P.U SEGUN EL MATERIAL Y CALIDAD DE LO QUE REALMENTE SE OCUPA PARA EL TAPIADO.
2. EL ANALISIS JR1.4 CORTE Y DESCABCE DE POZO DE VISITA EL BASICO UTILIZADO CIMRA EN CIMENTACION ES BAJO EL P.U SEGUN EL MATERIAL Y CALIDAD DE LO QUE REALMENTE SE OCUPA PARA EL TAPIADO.
3. EL ANALISIS JR1.5 CONSTRUCCION DE BASE HIDRAULICA, LA CANTIDAD CONSIDERADA DE MATERIAL GRAVA TRITURADA ES ERRONEO ASI COMO EL PRECIO ES BAJO DE ACUERDO AL MERCADO.
4. EL ANALISIS JR1.9 RIEGO DE IMPREGNACION LA CANTIDAD UTILIZADA EN ESTE DE EMULSION ASFALTICA ES ERRONEA, NO CONSIDERA EL USO DE ARENA PARA POREO.
5. EN EL ANALISIS JR2.1 COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO, EL RENDIMIENTO DE MANO DE OBRA ES ELEVADO.
6. EL ANALISIS JR2.3 RENIVELACION DE POZOS DE VISITA, NO CONSIDERA EL SUMINISTRO DE BROCAL Y TAPA FoFo.
7. EN EL JR2.8 CONSTRUCCION DE TOPES DE CONCRETO, NO CONSIDERA CIMBRA DE ARCO, CURACRETO, CORTADORA DE CONCRETO PARA LA MODULACION.
8. EN EL ANALISIS JR5.1 SUMINISTRO DE CONCRETO NO CONSIDERA DESPERDICIO.
9. EN EL ANALISIS JR5.2 SUMINISTRO DE CONCRETO NO CONSIDERA DESPERDICIO.
10. EN EL ANALISIS JR5.3 SUMINISTRO DE CONCRETO NO CONSIDERA DESPERDICIO.
11. EN EL ANALISIS JR5.4 SUMINISTRO DE CONCRETO NO CONSIDERA DESPERDICIO.
12. EL ANALISIS JRAG2.1 SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE PVC HIDRAULICA DE 3", NO CONSIDERA LA PRUEBA HIDROESTATICA.
13. EL ANALISIS JRAG2.2 SUMINISTRO Y COLOCACION DE TVALVULA TIP COMPUERTA DE 3", NO CONSIDERA LA PRUEBA HIDROESTATICA.
14. EL ANALISIS JRAG2.3 SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRUZ DE 3X3" DE PVC HIDRAULICA DE 3", NO CONSIDERA LA PRUEBA HIDROESTATICA.
15. EN EL ANALISIS JRAG3.1 TOMA DOMICILIARIA DE ½" EL PRECIO CONSIDERADA PARALA ABRAZADER TIPO FLO-TAP ES BAJO DE ACUERDO AL MERCADO, ADEMAS DE CONSIDERAR UNA CANTIDA MENOR DE TUBO KITEC DE ½".

Argumento. De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.2. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas respecto de las cuales se haya establecido expresamente en la convocatoria a la licitación pública que afectarían la solvencia de la proposición.

11.22. Cuando el equipo y maquinaria:

- a) Que la maquinaria y el equipo de construcción no sean los adecuados, necesarios y suficientes para ejecutar los trabajos objeto de la licitación pública, y que los datos no coincidan con el listado de maquinaria y equipo presentado por el licitante.
- b) Que las características y capacidad de la maquinaria y equipo de construcción considerados por el licitante no sean las adecuadas para desarrollar el trabajo en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que no sean congruentes con el procedimiento de construcción propuesto por el contratista o con las restricciones técnicas, cuando la dependencia o entidad fije un procedimiento.
- c) Que en la maquinaria y equipo de construcción, los rendimientos de éstos no sean considerados como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las

características ambientales de la zona donde vayan a realizarse los trabajos.

11.23. Cuando los materiales:

- a) Que en el consumo del material por unidad de medida, determinado por el licitante para el concepto de trabajo en que intervienen, no se consideren los desperdicios, mermas y, en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate.
- b) Que las características, especificaciones y calidad de los materiales y equipos de instalación permanente no sean las requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción establecidos en la convocatoria a la licitación pública.

11.24. De la mano de obra:

- a) Que el personal administrativo, técnico y de obra no sea el adecuado y ni suficiente para ejecutar los trabajos.
- b) Que los rendimientos considerados no se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con el procedimiento constructivo propuesto por el licitante, tomando en cuenta los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos.
- c) Que no se hayan considerado trabajadores de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

DOCUMENTO 5B Análisis, cálculo e integración del factor de salario real conforme al Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, anexando el tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de salarios en todas sus categorías, según su área geográfica.	CUMPLE
DOCUMENTO 5C Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.	CUMPLE
DOCUMENTO 5D Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y oficinas centrales.	CUMPLE
DOCUMENTO 5E Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento. Además de lo anterior, el licitante deberá incluir copia simple del índice utilizado para el cálculo.	CUMPLE
DOCUMENTO 5F Utilidad propuesta por el licitante.	CUMPLE
DOCUMENTO 5G Relación y análisis de los costos unitarios básicos o auxiliares de los materiales y del personal que se requiera para la ejecución de la obra.	CUMPLE
6 EXPLOSIÓN DE INSUMOS	
DOCUMENTO 6A Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por los materiales más significativos y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición, sus importes y su porcentaje de incidencia.	CUMPLE
7 CATÁLOGO DE CONCEPTOS	
DOCUMENTO 7A Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la proposición. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.	CUMPLE
DOCUMENTO 7B Resumen del importe por partida, subpartida y presupuesto total de los servicios indicando el impuesto al valor agregado y el monto total de la proposición.	CUMPLE
8 PROGRAMAS	
DOCUMENTO 8A Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, dividido en partidas y subpartidas, del total de los conceptos de trabajo, utilizando preferentemente diagramas de barras, o bien, redes de actividades con ruta crítica.	CUMPLE
DOCUMENTO 8B Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la mano de obra que se empleara para la realización de la obra.	CUMPLE
DOCUMENTO 8C Programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado en periodos	CUMPLE

quincenales, de la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características.	
DOCUMENTO 8D Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales del utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargados de la dirección, administración y ejecución de la obra.	CUMPLE
DOCUMENTO 8E Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales de los materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos.	CUMPLE

FERAND CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.

1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN

DOCUMENTO 1 A Escrito de presentación de la proposición manifestando que se hace entrega en sobre cerrado debidamente identificado y que contiene el aspecto técnico y el aspecto económico conforme a la Convocatoria a la licitación.	CUMPLE
--	--------

El "ANEXO LEGAL ÚNICO".

DOCUMENTACIÓN DISTINTA

DOCUMENTO 1 B Constancia de acreditación o documentación distinta a la propuesta Deberá contener los documentos que son precisados en el numeral 8.5 de la Convocatoria a la Licitación ó bien Constancia de Acreditación emitida por servidor público correspondiente.	CUMPLE
--	--------

"ASPECTO TÉCNICO"

2 MANIFESTACIONES

DOCUMENTO 2A.1 Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de la obra y sus condiciones ambientales.	CUMPLE
--	--------

DOCUMENTO 2A.2 Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer los términos de referencia, las especificaciones generales y particulares de la obra a realizar, así mismo a los términos y condiciones establecidas en la convocatoria a la licitación, sus anexos, modificaciones provenientes de la(s) junta(s) de aclaraciones.	CUMPLE
--	--------

DOCUMENTO 2B Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad en la que señale que no se subcontrataran partes de la obra en congruencia con el numeral 1.6 de la Convocatoria a la Licitación.	CUMPLE
---	--------

DOCUMENTO 2C Escrito en el que señale que conoce el contenido del Modelo de Contrato, sus condiciones y estar de acuerdo con el instrumento jurídico de referencia.	CUMPLE
--	--------

3 CURRÍCULA, RELACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO, Y METODOLOGÍA

DOCUMENTO 3A Currícula de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras, los que deberán tener experiencia en obras con características técnicas y magnitud similares a los que se licitan.	CUMPLE
---	--------

DOCUMENTO 3B Relación y documentos que acrediten la experiencia mínima de tres años y capacidad técnica en obras similares con la identificación de las obras en vigor o realizadas por el licitante y su personal en los que sea comprobable su participación.	CUMPLE
--	--------

DOCUMENTO 3C Relación y documentos que acrediten el historial de cumplimiento satisfactorio de contratos suscritos en la Administración Pública Federal, Estatal y/o Municipal.	CUMPLE
--	--------

DOCUMENTO 3D Carta designación del representante técnico (Superintendente) del licitante en el sitio de la obra, Copia simple de la cédula profesional del representante técnico legible.	CUMPLE
--	--------

DOCUMENTO 3E Relación la maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendados, con opción o sin opción a compra, ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se dispondrá de estos insumos en el sitio de los servicios conforme al programa presentado.	
---	--

Para toda la maquinaria y equipo enlistado, anexar copia de factura o documento que compruebe dicha propiedad, en caso de ser rentada la maquinaria y equipo anexar carta de compromiso expedida por la alguna empresa arrendadora, la cual se comprometerá en rentar la maquinaria y equipo la cantidad y tiempo necesario al concursante que participa en la licitación, la cual deberá estar sellada y firmada por el apoderado o representante legal de la arrendadora.	CUMPLE
---	--------

DOCUMENTO 3F Descripción de la planeación integral del licitante propuesta para ejecutar eficientemente la obra, señalando el proceso constructivo, sistemas, tecnologías, procedimientos por utilizar, alternativas por analizar, mano de obra, materiales, maquinaria y equipo que intervendrán en la ejecución de los trabajos.	CUMPLE
---	--------

4 DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA

DOCUMENTO 4A Documentos que acrediten la capacidad financiera, los cuales deberán integrarse por copia simple de la declaración fiscal de los dos años anteriores 2013 y 2014 y/o presentar estados financieros dictaminados o no de los dos últimos ejercicios fiscales (2013 y 2014), acompañados de razones financieras básicas. (Anexar copia simple de la cedula profesional del contador que dictamina o elabora los estados financieros).	CUMPLE
---	--------

"ASPECTO ECONÓMICO"

5 ANÁLISIS Y RELACIONES

DOCUMENTO 5A Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, donde se incluirán los materiales a utilizar con sus correspondientes consumos y costos, y de mano de obra, maquinaria y equipo de construcción con sus correspondientes rendimientos y costos.

NO CUMPLE

Motivos. Una vez revisados los Análisis de los precios unitarios de los conceptos de trabajo que integran la totalidad de la propuesta, se determinaron las siguientes irregularidades:

1. EN LA PARTIDA DE PAVIMENTACIÓN, ANÁLISIS DEL CONCEPTO ESCARIFICACION Y CONFORMACION DE LA SUBRASANTE POR MEDIOS MECANICOS, CONSIDERA EL USO DEL CARGADOR FRONTAL Y RETROEXCAVADORA LO CUAL ES INNECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO Y CONSIDERA ADEMÁS EL COSTO POR PRUEBA DE COMPACTACIÓN LO CUAL ES INCORRECTO YA QUE DEBE DE CONSIDERARSE DENTRO DE LOS ANÁLISIS DE LOS INDIRECTOS.
2. EN LA PARTIDA DE PAVIMENTACIÓN, ANÁLISIS DEL CONCEPTO RIEGO DE IMPREGNACIÓN, NO CONSIDERA LA ARENA LIMPIA DE ARROYO Y LA MANO DE OBRA PARA LA REALIZACIÓN DEL POREO CONFORME A LO REQUERIDO EN EL CONCEPTO.
3. EN LA PARTIDA DE PAVIMENTACIÓN, ANÁLISIS DEL CONCEPTO RELLENO COMPACTADO PARA FORMAR LA CAPA SUBRASANTE CON MATERIAL DE BANCO DE 30CM DE ESPESOR, CONSIDERA EL USO DEL CARGADOR FRONTAL LO CUAL ES INNECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO Y CONSIDERA ADEMÁS EL COSTO POR PRUEBA DE COMPACTACIÓN LO CUAL ES INCORRECTO YA QUE DEBE DE CONSIDERARSE DENTRO DE LOS ANÁLISIS DE LOS INDIRECTOS.
4. EN LA PARTIDA DE PAVIMENTACIÓN, ANÁLISIS DEL CONCEPTO COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO EN PAVIMENTO, NO CONSIDERA EL USO DE ACERO VARILLA LISA.
5. EN EL ANALISIS PAV-TU02, NO CONSIDERA EL SUMINISTRO DE BROCAL Y TAPA DE FOFO.
6. EN EL ANALISIS RENIVELACION DE CAJAS DE VALVULAS, NO CONSIDERA EL SUMINISTRO DE MARCO Y CONTRAMARCO.
7. EN EL ANÁLISIS SEN-TU02 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA REFLECTIVA Y MICROESFERA EN RAYA DE 30 CM, NO CONSIDERA EL EQUIPO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DE ESTE YA QUE SE PIDE PINTA RAYAS.
8. EN EL ANALISIS SEN-TU03 SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA REFLECTIVA, NO CONSIDERA EL EQUIPO PINTA RAYAS.
9. EN EL ANALISIS ALUM-TU08 SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTE METALICO CONICO DE 9 MTS, NO CONSIDERA EQUIPO PARA EL IZADO.
10. EN EL ANALISIS ALUM-TU09 SUMINISTRO Y COLOCACION DE BRAZO METALICO DE 1.80 MTS, NO CONSIDERA EQUIPO PARA EL IZADO.

Argumento. De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

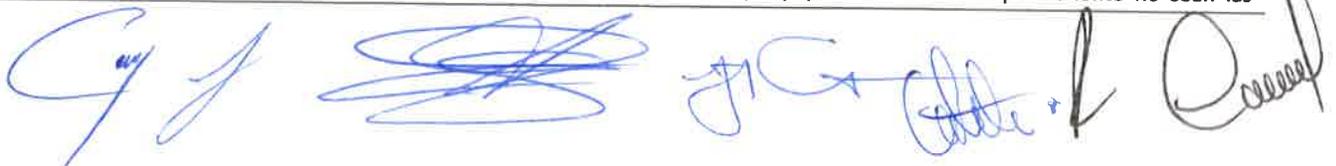
11.2. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas respecto de las cuales se haya establecido expresamente en la convocatoria a la licitación pública que afectarían la solvencia de la proposición.

11.22. Cuando el equipo y maquinaria:

- a) Que la maquinaria y el equipo de construcción no sean los adecuados, necesarios y suficientes para ejecutar los trabajos objeto de la licitación pública, y que los datos no coincidan con el listado de maquinaria y equipo presentado por el licitante.
- b) Que las características y capacidad de la maquinaria y equipo de construcción considerados por el licitante no sean las adecuadas para desarrollar el trabajo en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que no sean congruentes con el procedimiento de construcción propuesto por el contratista o con las restricciones técnicas, cuando la dependencia o entidad fije un procedimiento.
- c) Que en la maquinaria y equipo de construcción, los rendimientos de éstos no sean considerados como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las características ambientales de la zona donde vayan a realizarse los trabajos.

• 11.23. Cuando los materiales:

- a) Que en el consumo del material por unidad de medida, determinado por el licitante para el concepto de trabajo en que intervienen, no se consideren los desperdicios, mermas y, en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate.
- b) Que las características, especificaciones y calidad de los materiales y equipos de instalación permanente no sean las



requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción establecidos en la convocatoria a la licitación pública.

11.24. De la mano de obra:

- a) Que el personal administrativo, técnico y de obra no sea el adecuado y ni suficiente para ejecutar los trabajos.
- b) Que los rendimientos considerados no se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con el procedimiento constructivo propuesto por el licitante, tomando en cuenta los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos.
- c) Que no se hayan considerado trabajadores de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

DOCUMENTO 5B Análisis, cálculo e integración del factor de salario real conforme al Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, anexando el tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de salarios en todas sus categorías, según su área geográfica.	CUMPLE
DOCUMENTO 5C Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.	CUMPLE
DOCUMENTO 5D Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y oficinas centrales.	CUMPLE
DOCUMENTO 5E Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento. Además de lo anterior, el licitante deberá incluir copia simple del índice utilizado para el cálculo.	NO CUMPLE

Motivo. Una vez revisados el Análisis del financiamiento, se determinó que el análisis es erróneo, además de que el porcentaje que obtiene no es el mismo que utiliza en los análisis de precios unitarios.

Argumento. De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.34. Cuando existan incongruencias en la información contenida en los diferentes documentos solicitados que conforman el anexo legal único, el aspecto técnico y el aspecto económico de la proposición.

DOCUMENTO 5F Utilidad propuesta por el licitante.	CUMPLE
DOCUMENTO 5G Relación y análisis de los costos unitarios básicos o auxiliares de los materiales y del personal que se requiera para la ejecución de la obra.	CUMPLE
6 EXPLOSIÓN DE INSUMOS	
DOCUMENTO 6A Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por los materiales más significativos y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición, sus importes y su porcentaje de incidencia.	CUMPLE
7 CATÁLOGO DE CONCEPTOS	
DOCUMENTO 7A Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la proposición. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.	CUMPLE
DOCUMENTO 7B Resumen del importe por partida, subpartida y presupuesto total de los servicios indicando el impuesto al valor agregado y el monto total de la proposición.	CUMPLE
8 PROGRAMAS	
DOCUMENTO 8A Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, dividido en partidas y subpartidas, del total de los conceptos de trabajo, utilizando preferentemente diagramas de barras, o bien, redes de actividades con ruta crítica.	CUMPLE
DOCUMENTO 8B Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la mano de obra que se empleara para la realización de la obra.	CUMPLE
DOCUMENTO 8C Programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características.	CUMPLE
DOCUMENTO 8D Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales del utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargados de la	CUMPLE

dirección, administración y ejecución de la obra.		
DOCUMENTO 8E	Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales de los materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos.	CUMPLE

IV. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

La Contratante con fundamento en lo señalado en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, 67 fracción II de su Reglamento y como resultado de la evaluación de las proposiciones adjudicará de entre los licitantes aquel cuya proposición que haya obtenido el mayor puntaje o ponderación, cuando se aplique el mecanismo de puntos o porcentajes, siempre y cuando su precio o monto no exceda del 10% respecto del precio o monto de la determinada como la solvente más baja como resultado de la evaluación.

Si el precio o monto de la proposición determinada como la económicamente más conveniente tiene una diferencia superior al 10% respecto del precio o monto de la determinada como la solvente más baja como resultado de la evaluación, se adjudicará a la que le siga en puntaje hacia abajo, pero la diferencia de su precio sea menor o igual al 10% señalado, y así sucesivamente hasta que se obtenga la proposición que será adjudicada.

V. RELACIÓN DE LOS PARTICIPANTES CUYAS PROPUESTAS SE CALIFICARON COMO SOLVENTES, UBICÁNDOLAS DE MAYOR A MENOR, DE ACUERDO AL MECANISMO DE EVALUACIÓN POR PUNTOS.

Una vez realizada la evaluación de las proposiciones bajo el mecanismo de evaluación por puntos; de acuerdo con lo señalado en la Convocatoria punto 10.1, a la fracción II del Artículo 63 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, determino como propuestas solventes las proposiciones siguientes:

Licitantes		Puntos Obtenidos	
1	DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES MAR DE CORTEZ S.A DE C.V.	Propuesta técnica	47.15
		Propuesta Económica	49.83
		Puntaje Total	96.98
2	CONSTRUCCIONES UNIDOS DEL NORTE DE AMERICA S. DE R.L. DE C.V	Propuesta técnica	38.04
		Propuesta Económica	50.00
		Puntaje Total	88.04

VI. PROPUESTA QUE RESULTO SER LA ECONOMICAMENTE MÁS CONVENIENTE.

Conforme al resultado de la evaluación de las proposiciones y al haber aplicado el mecanismo de evaluación por puntos conformado por los criterios, parámetros y puntaje, establecidos en la convocatoria, se determina que la propuesta del licitante: **DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES MAR DE CORTEZ S.A. DE C.V.**, resulto ser la económicamente más conveniente, con un importe de: **\$7'798,683.70 (SIETE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 70/100 M. N.)** sin incluir el 16% de I.V.A., por que reúne y satisface la totalidad de los requerimientos solicitados, presentando las mejores condiciones; además de contar con los recursos técnicos, financieros y demás necesarios para ejecutar los trabajos.

Por lo que se emite el presente Dictamen que servirá como fundamento para la emisión del Fallo de la adjudicación de la Licitación Pública Nacional No. **LO-803008998-N16-2015**, Para la contratación de la Obra Pública: **CONSTRUCCION INTEGRAL DE LA CALLE JACINTO ROCHIN PINO ENTRE JUEZ ERNESTO ARAMBURO SAAVEDRA Y LA CALLE FRANCISCO FISHER MAURINO, COL. ZACATAL. UBICADA EN SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR**, con un plazo de ejecución de **95 días naturales**. Fecha estimada para el inicio de los trabajos a partir del día **7 de Septiembre de 2015** a finalizar el día **11 de Diciembre de 2015**.

DERIVADO DE LO ANTERIOR, EL LICITANTE ADJUDICADO DEBERÁ:

1. FIRMAR EL CONTRATO CORRESPONDIENTE CON LA OFICIALÍA MAYOR, UBICADA EN LAS OFICINAS DE PALACIO MUNICIPAL, SITO BOULEVARD MIJARES 1413, COL. CENTRO DE SAN JOSÉ DEL CABO, B.C.S.;
2. PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO Y POR ANTICIPO OTORGADO EN LOS TERMINOS DE LEY.
3. PRESENTAR LA FACTURA CORRESPONDIENTE QUE AMPARE EL IMPORTE DEL ANTICIPO QUE SE OTORGARA PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS.
4. CONSTANCIA EMITIDA POR EL SAT RESPECTO AL HECHO DE ENCONTRARSE AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES, DOCUMENTO ACTUALIZADO.

CIERRE

CONCLUIDO LO ANTERIOR, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA, FIRMANDOLA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON Y QUE ASÍ QUISIERON HACERLO PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES INHERENTES, HACIENDO ENTREGA DE UNA COPIA DEL ACTA A LOS PRESENTES Y QUEDANDO A DISPOSICIÓN DE LAS PERSONAS INTERESADAS QUE LA REQUIRAN.

SE DIO POR TERMINADO EL ACTO DE EMISIÓN DE FALLO SIENDO LAS 12:40 HRS. DEL DÍA DE SU INICIO.

FIRMAS:

POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL:

ARQ. RAÚL OCTAVIO. RAMOS CISNEROS
ENCARGADO PROCEDIMIENTOS ADQ. O. M.

C. EDUARDO VALENTE MONTAÑO AMADOR
REPRESENTANTE DEL CONTRALOR MUNICIPAL

ING. NAYLEA PACHECO ROMERO
ASISTENTE TECNICO DE PROCEDIMIENTOS DE O.M.

POR LA DELEGACIÓN ESTATAL DE SEDATU

ING. FRANCISCO JAVIER LANDEROS AVALOS
REPRESENTANTE

POR LOS LICITANTES

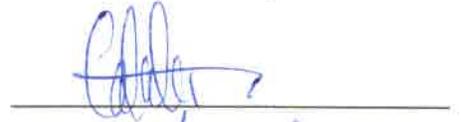
C. DIANA RUVALCABA MÁRTINEZ
ROSICONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

The image shows several handwritten signatures in purple and blue ink, each placed above a horizontal line. The signatures are: a purple signature for the Municipal Administration, a blue signature for the Municipal Contralor, a blue signature for the Municipal Assistant, a blue signature for the SEDATU representative, and a blue signature for the contractor. Below these, there are several smaller, less distinct blue ink marks.

C. CLAUDIA MEJIA HERNANDEZ
CONSTRUCTORA ROJA, S.A. DE C.V.



C. CHRISTIAN ROSAMAR BAUTISTA ARCIGA
CONSTRUCTORA EYCO, S.A. DE C.V.



ARQ. SAMUEL ROMAN BAEZ
DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES MAR DE CORTEZ, S.A. DE C.V.



C.P. LESLIE JHONATAN TORRES INZUNZA
INGENIERIA Y PROYECTOS DEL CABO, S. DE R.L. DE C.V.

